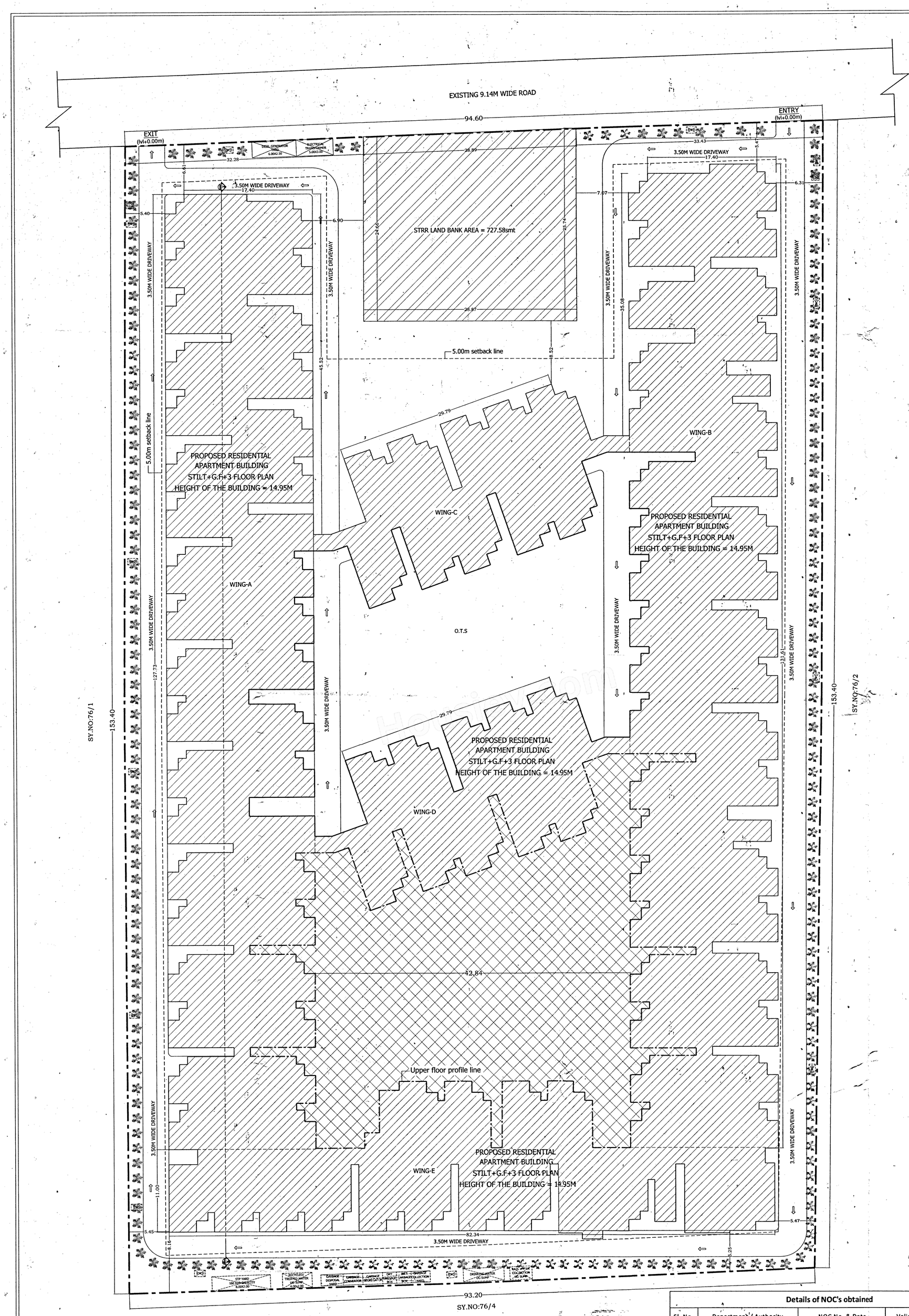
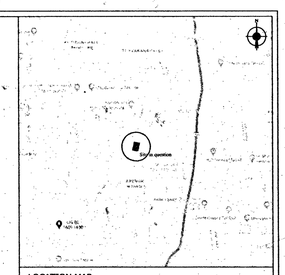
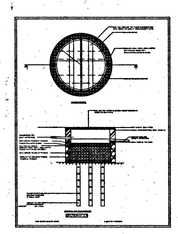


SITE PLAN
SCALE = 1:200



LOCATION MAP



AREA STATEMENT IN SMT							
FLOORS	GROSS BUILTUP	NON FAR AREA				NET FAR	NO.OF
	AREA	LIFT	PARKING	TERRACE	TOTAL	AREA	UNITS
STILT FLOOR	8290.99	20.80	8197.83	0.00	8218.63	72.36	0
GROUND FLOOR	6314.95	20.80	0.00	0.00	20.80	6294.15	109
1st FLOOR	6314.95	20.80	0.00	0.00	20.80	6294.15	109
2nd FLOOR	6314.95	20.80	0.00	0.00	20.80	6294.15	109
3rd FLOOR	6314.95	20.80	0.00	0.00	20.80	6294.15	109
TERRACE FLOOR	172.71	0.00	0.00	172.71	172.71	0.00	0
TOTAL	33723.50				8474.54	25248.96	436

FAR CALCULATIONS			
1	SITE AREA (AS PER SINGLE PLOT) FOR FAR & COVERAGE	Smt	14467.39
	5% STRR LAND BANK AREA	Smt	727.58
2	NET FAR AREA	Smt	25248.96
3	FAR ACHIEVED: (25248.96 / 14467.39)	——	1.745 < 1.75
4	GROUND COVERAGE AREA	Smt	8290.99
5	GROUND COVERAGE ACHIEVED: (8290.99 / 14467.39) X 100	——	57.31%
6	NO.OF UNITS	Nos	436
7	HT.OF THE BUILDING	Mt	14.95
8	CAR PARKING REQUIRED:		
	FLATS LESS THAN 50smt (428nos/2)	Nos	214
	FLATS MORE THAN 50smt < 225smt (08units)	Nos	08
	10% OF VISITORS CAR PARKING	Nos	23
	TOTAL	Nos	245
9	CAR PARKING PROVIDED:		
	STILT PARKING	Nos	254
	TOTAL	Nos	254
10	25% OF TWO WHEELER PARKING STATEMENT:		
	Area of single car parking	Smt	13.75
	(254cars x 13.75) = 2708.75 x 25%	Smt	873.13
	Two wheeler parking area required	Smt	873.13
	Two wheeler parking area provided	Smt	879.73
11	TWO WHEELER PARKING AREA PROVIDED:		
	Two wheeler parking - 1	Smt	118.55
	Two wheeler parking - 2	Smt	227.09
	Two wheeler parking - 3	Smt	58.82
	Two wheeler parking - 4	Smt	117.44
	Two wheeler parking - 5	Smt	58.99
	Two wheeler parking - 6	Smt	37.73
	Two wheeler parking - 7	Smt	86.65
	Two wheeler parking - 8	Smt	120.55
	Two wheeler parking - 9	Smt	53.91
	TOTAL	Smt	879.73

LEGENDS

BOUNDARY LINE	
5.00M SETBACK LINE	
STRR LAND BANK AREA	
TWO WHEELER PARKING	
BUILDING LINE	
PROPOSED BUILDING	
ELECTRIC TRANSFORMER	
STP	
RAIN WATER HARVESTING	
CAR PARKING	

SCHEDULE OF OPENINGS :

NAME	SIZE	DESCRIPTION
MD	1.10 x 2.10	MAIN DOOR
D	0.90 x 2.10	DOOR
D1	0.75 x 2.10	DOOR
DW	1.83 x 2.10	DOOR/WINDOW
W	1.52 x 1.50	WINDOW
W1	1.60 X 1.50	WINDOW
W2	1.22 X 1.50	WINDOW
V	0.80 X 0.60	VENTILATOR

SANCTIONING AUTHORITY

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಹಾಂತಕ್ಕೆ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ಮತ್ತು ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ನಿಯಂತ್ರಣಾ ಬಗ್ಗೆ ಕಂಡಿ ಕರಡಾದ ಬಂದಿದ್ದು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಯವರೇ ಬಗೆಹರಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು, ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 15(1) ಉಪಪ ಪಾಲಂಭಕ್ಕೆ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಸಾಪಯೋಇಸಂ/ಸಿಟಿ /AA/Q,Q&E /20-21 ದಿನಾಂಕ: 17-02-2021 ಅನ್ವಯ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಒಳಗೆ ಮಾಸ್ಟರ್ ಲೇಔಟ್ ಪ್ರಾಂತ್ಯ ಪ್ರಾಂತ್ಯ ಮತ್ತು ನಿಯಮಗಳನ್ನಾಧರಿಸಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಮಂಜೂರಾತಿ.

17/4/2021
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು
ಲೂಪಪಗರ ಪರ್ಯಾಲ ಶಕ್ತಿ (STRR
ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಪ್ರಾಂಗಣ
ಮಹಾ.ನಗ. ಪಾಲಿಕೆ, ಬೆ.ಮ.ಪ.ಪ್ರಾ

Approved no:STRRPA/TP/SP-LAO/09/2020-21, Dated:23/11/2020.

OWNER'S SIGNATURE :-

SMT.M.PALLAVI REDDY & OTHERS
(G.P.A HOLDER FOR)
M/S .DS MAX PROPERTIES PVT.LTD.,
Represented by its Authorized Signatory,
M.R SHIVASHANKAR CHIKKERI

ARCHITECT'S SIGNATURE :-

N. GANESH, B.E.....FIV.,
Regd Valuer No. F-5784, New Delhi
Regd Eng B.C.C./B.1/3.6/E-4289/17-18
No, 4/2, 6th Cross, 8th Main
S.R. Nagar, BANGALORE - 560 027

NORTH

SCALE : 1:200

DATE :

TITLE:

PROPOSED RESIDENTIAL APARTMENT BUILDING IN SITE BEARING V.P.KATHA NO:271, P.NO:150200102701021791 AT S.MEDIHALLI VILLAGE,SARJAPURA HOBLI, ANEKAL TALUK,BANGALORE URBAN DISTRICT.

TITLE:

FOR SANCTION

DRAWING TITLE:

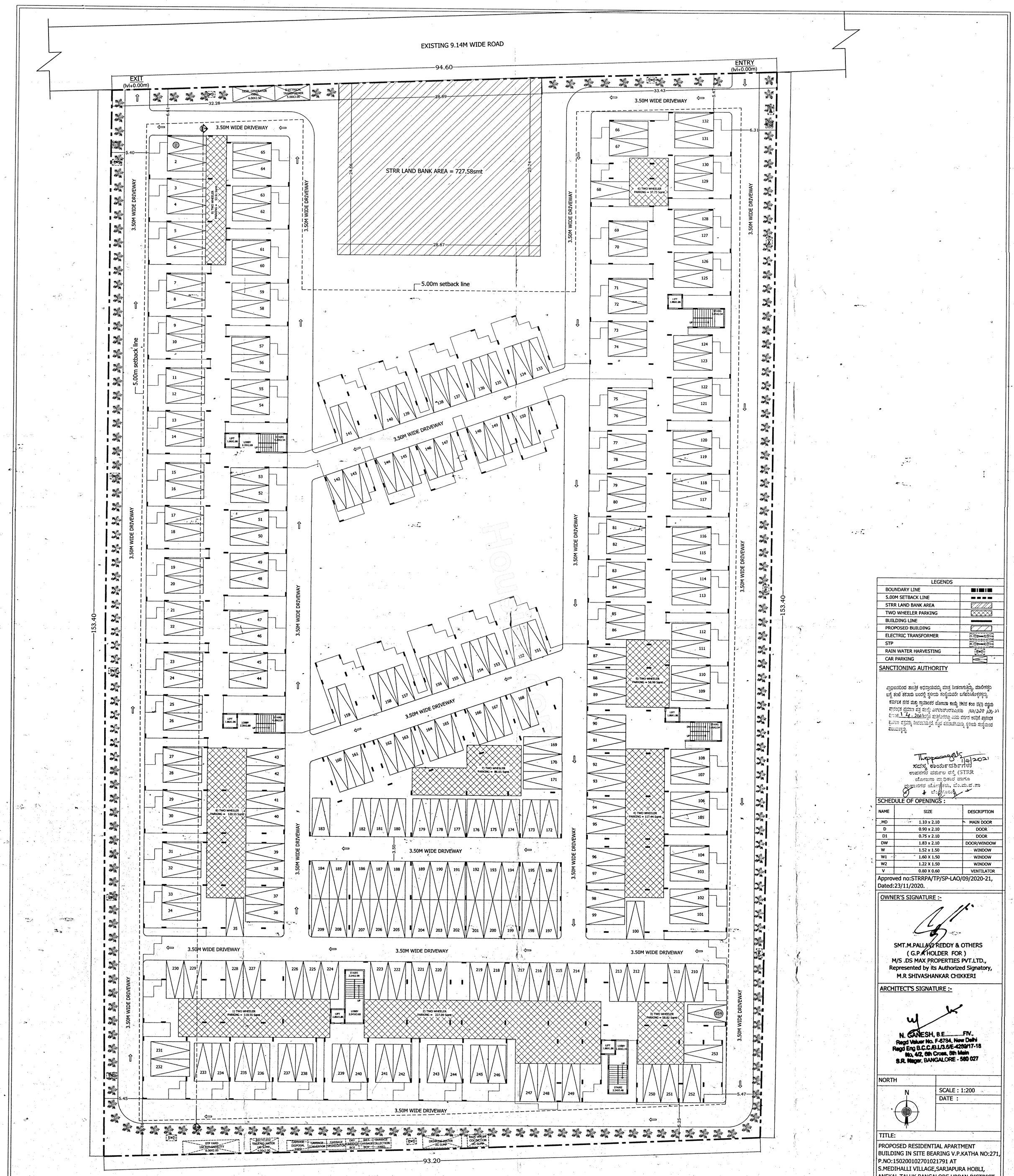
SITE PLAN

SHEET : 01 OF 06

Drawn	Checked by	File name

Details of NOC's obtained

Sl. No.	Department / Authority	NOC No. & Date	Validity	Remarks
1	State Level Environmental Import Assessment Authority - Karnataka.	EC No.: SEIAA 140 CON 2020 DTD: 20.03.2021	--	This building plan approval is subject to compliance of condidtions laid down in the NOC's.
2	K.S.P.C.B. (Consent to establish STP)	CTE-324481 DTD: 31.03.2021	30-03-2026	



STILT FLOOR PLAN

No.of car parking = 254cars

(lvl±0.00m)

LEGENDS	
BOUNDARY LINE	
5.00M SETBACK LINE	
STRR LAND BANK AREA	
TWO WHEELER PARKING	
BUILDING LINE	
PROPOSED BUILDING	
ELECTRIC TRANSFORMER	
STP	
RAIN WATER HARVESTING	
CAR PARKING	

SANCTIONING AUTHORITY

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ಮಾತ್ರ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಬಗ್ಗೆ ಕಂಡಿತ ಕರಾರು ಬಂದಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಕೃತಿ ಸಂಸ್ಥೆಯವರೇ ಬಗೆಹರಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 15(1) ರನ್ವಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಸ್‌ಟಿಆರ್‌ಆರ್‌ಪಿಎ/ಟಿಪಿ /ಎಸ್‌ಪಿ-ಎಲ್‌ಓ-21 ದಿನಾಂಕ: 14-2-2021 ರನ್ವಯ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಒಳಪಟ್ಟು ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಕೆಳಗೆ ಸಹಿಮಾಡಿರುವುದು ಸ್ವೀಕೃತಿ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ.

Thippeswamy 14/2/2021

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು
ಉಪನಗರ ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ (STRR
ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಹಾಗೂ
ಮಹಾನಗರ ಯೋಜನೆಗಳು, ಬ೿ಮ.ಪ.ಪ್ರಾ
ಬೆಂಗಳೂರು

SCHEDULE OF OPENINGS :

NAME	SIZE	DESCRIPTION
MD	1.10 x 2.10	MAIN DOOR
D	0.90 x 2.10	DOOR
D1	0.75 x 2.10	DOOR
DW	1.83 x 2.10	DOOR/WINDOW
W	1.52 x 1.50	WINDOW
W1	1.60 X 1.50	WINDOW
W2	1.22 X 1.50	WINDOW
V	0.80 X 0.60	VENTILATOR

Approved no:STRRPA/TP/SP-LAO/09/2020-21, Dated:23/11/2020.

OWNER'S SIGNATURE :-

SMT.M.PALLAVI REDDY & OTHERS
(G.P.A HOLDER FOR)
M/S .DS MAX PROPERTIES PVT.LTD.,
Represented by its Authorized Signatory,
M.R SHIVASHANKAR CHIKKERI

ARCHITECT'S SIGNATURE :-

N. GANESH, B.E.....FIV.,
Regd Valuer No. F-6784, New Delhi
Regd Eng B.C.C./B.1/3.5/E-4239/17-18
No. 4/2, 6th Cross, 8th Main
S.R. Nagar, BANGALORE - 560 027

NORTH

SCALE : 1:200

DATE :

TITLE:

PROPOSED RESIDENTIAL APARTMENT BUILDING IN SITE BEARING V.P.KATHA NO:271, P.NO:150200102701021791 AT S.MEDIHALLI VILLAGE,SARJAPURA HOBLI, ANEKAL TALUK,BANGALORE URBAN DISTRICT.

TITLE:

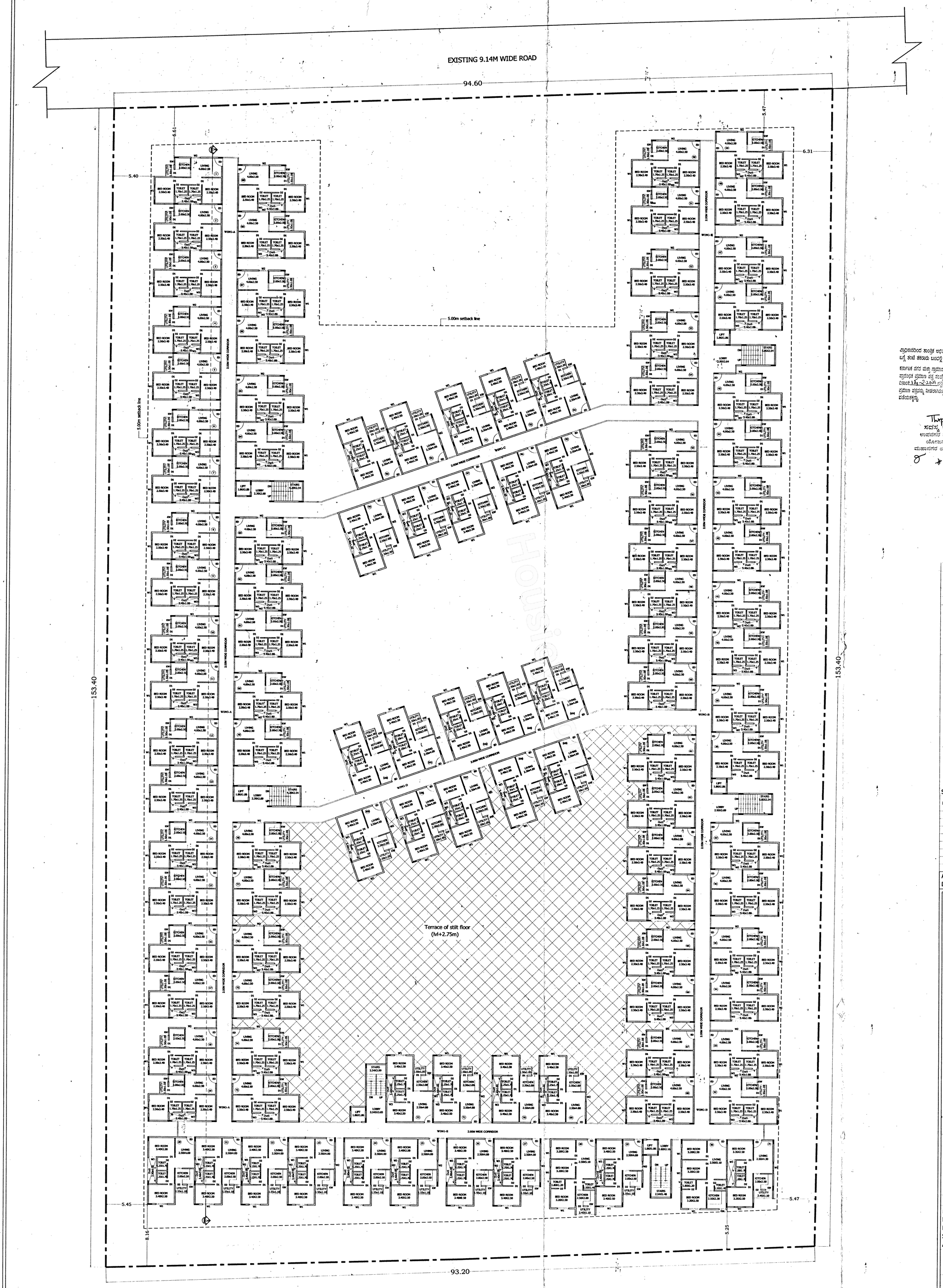
FOR SANCTION

DRAWING TITLE:

STILT FLOOR PLAN

SHEET : 02 OF 06

Drawn	Checked by	File name



ಎಲ್ಲಿಯವರೆಗಿಂದ ಹಾಂತ್ರಿಕ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ಮಾತ್ರ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಮಾಲೀಕತ್ವದ ಬಗ್ಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಕಡಿತದ ಬಂದಲ್ಲಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಯವರೇ ಬಗೆಹರಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಇಲ್ಕೆ 1961ರ ಕಲಂ 15(1) ರಡಿಯ ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಬಿಎಲ್‌ಆರ್‌/ಎಸ್‌ಟಿಆರ್‌/ಎಸ್‌ಟಿ /AA/R 28 /20-21 ದಿನಾಂಕ: 14.2.2021 ರನ್ವಯ ಮಂಜೂರಾತ್ತು ನಂತರ ಮಾರ್ಪಾಡು ಆದಗೆ ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲಾಗುವುದಕ್ಕೆ ಕಟ್ಟಡ ಮಾಲೀಕರೆಂದು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಯವರ ಪರಿಶೀಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

Thuppreeyalk 1/4/2021
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು
ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪರಿಶೀಲನ ಘಟಕ (STRR)
ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವಿಭಾಗ
ಮಹಾನಗರ ಯೋಜನೆಯನ್ನು, ಬೃಹತ್‌ಬೆಂಗಳೂರು
ಬೆಂಗಳೂರು

LEGENDS	
BOUNDARY LINE	
5.00M SETBACK LINE	
STRR LAND BANK AREA	
TWO WHEELER PARKING	
BUILDING LINE	
PROPOSED BUILDING	
ELECTRIC TRANSFORMER	5.00m x 3.00m
STP	8.00m x 2.00m
RAIN WATER HARVESTING	RWTH
CAR PARKING	2.50m x 5.00m

SANCTIONING AUTHORITY

SCHEDULE OF OPENINGS :

NAME	SIZE	DESCRIPTION
MD	1.10 x 2.10	MAIN DOOR
D	0.90 x 2.10	DOOR
D1	0.75 x 2.10	DOOR
DW	1.83 x 2.10	DOOR/WINDOW
W	1.52 x 1.50	WINDOW
W1	1.60 X 1.50	WINDOW
W2	1.22 X 1.50	WINDOW
V	0.80 X 0.60	VENTILATOR

Approved no:STRRPA/TP/SP-LAO/09/2020-21,
Dated:23/11/2020.

OWNER'S SIGNATURE :-

SMT.M.PALLAVI REDDY & OTHERS
(G.P.A HOLDER FOR)
M/S .DS MAX PROPERTIES PVT.LTD.,
Represented by its Authorized Signatory,
M.R SHIVASHANKAR CHIKKERI

ARCHITECT'S SIGNATURE :-

N. GANESH, B.E.....FIV.,
Regd Valuer No. F-6784, New Delhi
Regd Eng B.C.C./B.L/3.6/E-4289/17-18
86, 4/2, 6th Cross, 8th Main
S.R. Nagar, BANGALORE - 560 027

NORTH

N

SCALE : 1:200
DATE :

TITLE:

PROPOSED RESIDENTIAL APARTMENT BUILDING IN SITE BEARING V.P.KATHA NO:271, P.NO:150200102701021791 AT S.MEDIHALLI VILLAGE,SARJAPURA HOBLI, ANEKAL TALUK,BANGALORE URBAN DISTRICT.

TITLE:

FOR SANCTION

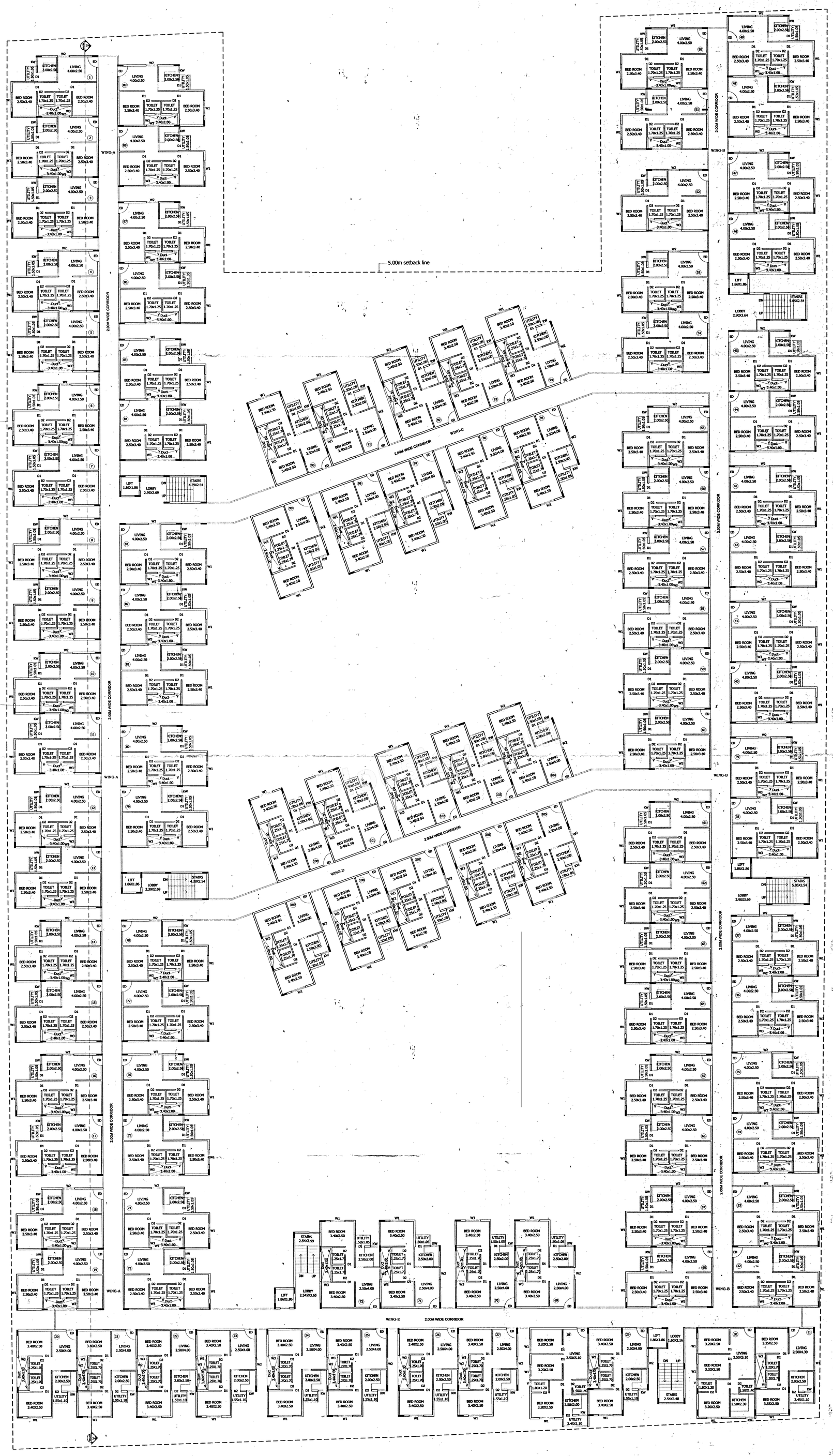
DRAWING TITLE:

GROUND FLOOR PLAN

SHEET : 03 OF 06

Drawn	Checked by	File name

GROUND FLOOR PLAN
No.of units = 109units
(lvl+2.75m)



ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಸಾಂಕೇತಿಕ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಮಾತ್ರ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಮಾಲೀಕರು ಬಿಎಲ್ ಶಾಖೆ ತಪಾಸಣೆ ಬಿಂದುವಿನಲ್ಲಿ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಸಂಕೀರ್ಣದಲ್ಲಿ ಬಳಕೆಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.

ಕಟ್ಟಡ ನಕ್ಷೆ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಮಿತ್ವದ ದೃಢೀಕರಣ ಕಾಯ್ದೆ 1964ರ ಕಲಂ 17(1) ಅಡಿಯ ಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಲ್‌ಡಿಸಿ/ಸಿಆರ್/ಎಸ್ಆರ್ /20-21 ದಿನಾಂಕ: 14.05.2021ರಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು ಅನುಸರಿಸುವುದು ಎಂದು ಷರತ್ತು ಆಧಾರಿಸಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಉಳಿದ ಭೂಮಾಲೀಕರನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ಸಂಕೀರ್ಣದ ಪರಿಧಿಯಲ್ಲಿ.

Thippeswamy 7/4/2021
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು
ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪರಿಧಿಯ ಪ್ರಾಧಿ (STRR
ಯೋಜನಾ ಸದಸ್ಯರಿಗಾಗಿ ಭಾಗಗಳು
ಬೃಹತ್‌ನಗರ ಯೋಜನೆ, ಬೆಂ.ಮ.ಪ.ಪ
ಬೆಂಗಳೂರು

LEGENDS	
BOUNDARY LINE	
5.00M SETBACK LINE	
STRR LAND BANK AREA	
TWO WHEELER PARKING	
BUILDING LINE	
PROPOSED BUILDING	
ELECTRIC TRANSFORMER	5.00m x 3.00m
STP	8.00m x 2.00m
RAIN WATER HARVESTING	RWH
CAR PARKING	2.50m x 5.00m

SANCTIONING AUTHORITY

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಸಾಂಕೇತಿಕ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಮಾತ್ರ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಮಾಲೀಕರು ಬಿಎಲ್ ಶಾಖೆ ತಪಾಸಣೆ ಬಿಂದುವಿನಲ್ಲಿ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಸಂಕೀರ್ಣದಲ್ಲಿ ಬಳಕೆಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಸಾಂಕೇತಿಕ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಮಾತ್ರ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಮಾಲೀಕರು ಬಿಎಲ್ ಶಾಖೆ ತಪಾಸಣೆ ಬಿಂದುವಿನಲ್ಲಿ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಸಂಕೀರ್ಣದಲ್ಲಿ ಬಳಕೆಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.

SCHEDULE OF OPENINGS :

NAME	SIZE	DESCRIPTION
MD	1.10 x 2.10	MAIN DOOR
D	0.90 x 2.10	DOOR
D1	0.75 x 2.10	DOOR
DW	1.83 x 2.10	DOOR/WINDOW
W	1.52 x 1.50	WINDOW
W1	1.60 X 1.50	WINDOW
W2	1.22 X 1.50	WINDOW
V	0.80 X 0.60	VENTILATOR

Approved no:STRRPA/TP/SP-LAO/09/2020-21, Dated:23/11/2020.

OWNER'S SIGNATURE :-

SMT.M.PALLAVI REDDY & OTHERS
(G.P.A HOLDER FOR)
M/S .DS MAX PROPERTIES PVT.LTD.,
Represented by its Authorized Signatory,
M.R SHIVASHANKAR CHIKKERI

ARCHITECT'S SIGNATURE :-

N. GANESH, B.E.....FIV.,
Regd Valuer No. F-6784, New Delhi
Regd Eng B.C.C./B.L/3.6/E-4203/17-18
No, 4/2, 6th Cross, 8th Main
S.R. Nagar, BANGALORE - 560 027

NORTH

SCALE : 1:150
DATE :

TITLE:

PROPOSED RESIDENTIAL APARTMENT BUILDING IN SITE BEARING V.P.KATHA NO:271, P.NO:1502001027010217 91 AT S.MEDIHALLI VILLAGE,SARJAPURA HOBLI, ANEKAL TALUK,BANGALORE URBAN DISTRICT.

TITLE:

FOR SANCTION

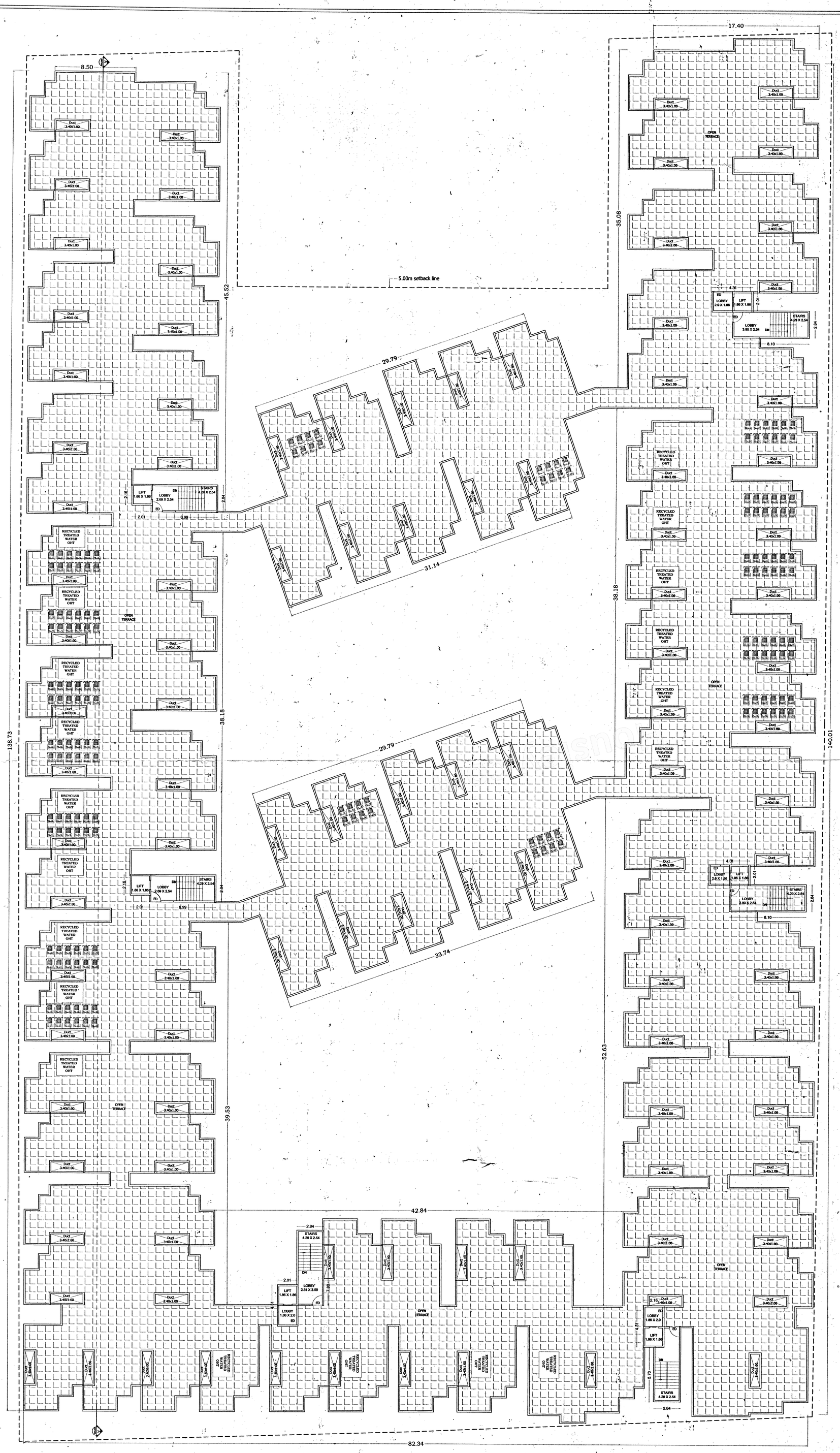
DRAWING TITLE:

TYPICAL 1st to 3rd FLOOR PLAN

SHEET : 04 OF 06

Drawn	Checked by	File name

TYPICAL 1st to 3rd FLOOR PLAN
No.of units(109x3) = 327units
(lvl+5.80m) to (lvl+11.90m)



TERRACE FLOOR PLAN
(lvl+14.95m)

LEGENDS	
BOUNDARY LINE	
5.00M SETBACK LINE	
STRR LAND BANK AREA	
TWO WHEELER PARKING	
BUILDING LINE	
PROPOSED BUILDING	
ELECTRIC TRANSFORMER	5.00m x 3.00m
STP	8.00m x 2.00m
RAIN WATER HARVESTING	RWH
CAR PARKING	2.5m x 5.0m

SANCTIONING AUTHORITY

ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಸಾಂತ್ರೆ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ಮಾತ್ರ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಮಾಲೀಕನ್ನು ಬೈ ಕಾಯ್ದೆ ಪ್ರಕಾರ ಬಂದಿನ ಸ್ವೀಕಾರ ಸಂಸ್ಥೆಯನ್ನೇ ಬಗೆಹರಿಸಿಕೊಳ್ಳತ್ತಾ, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಶಾಖೆ ಮತ್ತು ಸ್ಥಾನಿಕ ಯೋಜನೆ ಅಧಿನಿಯಮ 1961 ರಂ 15(1) ಪ್ರಕಾರ ಸಾಗಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಪ್ರದೇಶ ಪ್ರಕಾರ ಮಾಸ್ಟರ್ ಪ್ಲಾನ್/ಜಿಲ್ಲಾ ಯೋಜನೆ ಅಥವಾ ಅಥವಾ ಸ್ಥಾನಿಕ ಯೋಜನೆ ಪ್ರಕಾರ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಯದ್ದು ಮಾತ್ರವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸುವುದು.

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು 1/4/2021
ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆ ಶಾಖೆ (STRR
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

SCHEDULE OF OPENINGS

NAME	SIZE	DESCRIPTION
MD	1.10 x 2.10	MAIN DOOR
D	0.90 x 2.10	DOOR
D1	0.75 x 2.10	DOOR
DW	1.83 x 2.10	DOOR/WINDOW
W	1.52 x 1.50	WINDOW
W1	1.60 X 1.50	WINDOW
W2	1.22 X 1.50	WINDOW
V	0.80 X 0.60	VENTILATOR

Approved no:STRRPA/TP/SP-LAO/09/2020-21, Dated:23/11/2020.

OWNER'S SIGNATURE :-

SMT.M.PALLAVI REDDY & OTHERS
(G.P.A HOLDER FOR)
M/S .DS MAX PROPERTIES PVT.LTD.,
Represented by its Authorized Signatory,
M.R SHIVASHANKAR CHIKKERI

ARCHITECT'S SIGNATURE :-

N. GANESH, B.E.....FIV.,
Regd Valuer No. F-6734, New Delhi
Regd Eng B.C.C./B.L/3.0/E-4203/17-18
No, 4/2, 6th Cross, 8th Main
S.R. Nagar, BANGALORE - 560 027

NORTH

N

SCALE : 1:150

DATE :

TITLE:

PROPOSED RESIDENTIAL APARTMENT BUILDING IN SITE BEARING V.P.KATHA NO:271, P.NO:150200102701021791 AT S.MEDIHALLI VILLAGE,SARJAPURA HOBLI, ANEKAL TALUK,BANGALORE URBAN DISTRICT.

TITLE:

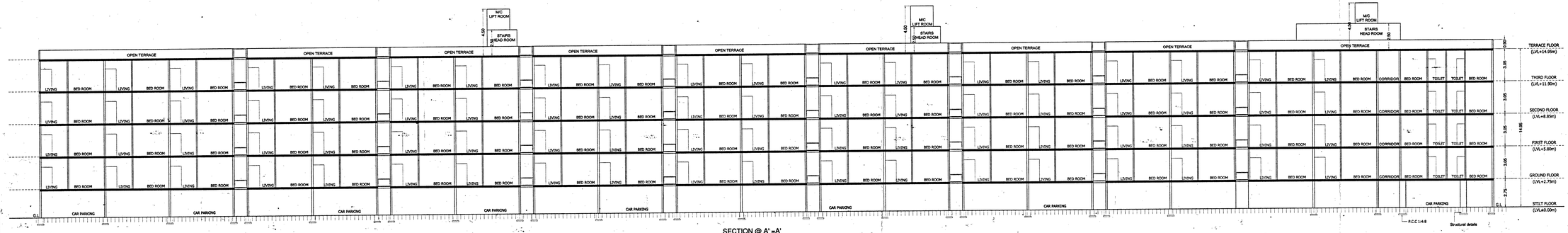
FOR SANCTION

DRAWING TITLE:

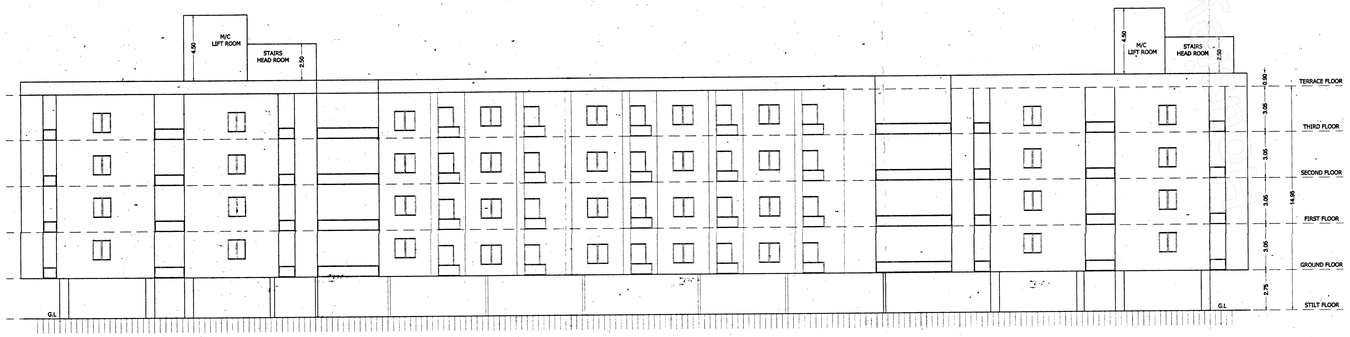
TERRACE FLOOR PLAN

SHEET : 05 OF 06

Drawn	Checked by	File name



SECTION @ A' - A'



NORTH SIDE ELEVATION

LEGENDS	
BOUNDARY LINE	
5.00M SETBACK LINE	
STRR LAND BANK AREA	
TWO WHEELER PARKING	
BUILDING LINE	
PROPOSED BUILDING	
ELECTRIC TRANSFORMER	3.00m×3.00m
STP	8.00m×2.00m
RAIN WATER HARVESTING	
CAR PARKING	

SANCTIONING AUTHORITY

ಪೂರಾವೆಯಂತೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು, ಮತ್ತು ನಿಯಮಗಳನ್ನು, ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳನ್ನು ಒಳ್ಳೆ ಕಂಡು ಕಾನೂನು ಬಂದಂತೆ ಗೃಹಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಬಳಕೆಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವುದು.

ಕಟ್ಟಡದ ಯಾವ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನದ ಯೋಜನೆ ಸಂಖ್ಯೆ BHS ಕಂ ಇಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪಡೆದಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದವರಿಂದ (AUDA) ದಿನಾಂಕ 1-4-2021 ರಂದು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಪಡೆದಿರುವುದು ಮತ್ತು ಅದರ ಅಂದಾಜು ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆಕ್ಕೆ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಗೃಹಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಬಳಕೆಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವುದು.

1/4/2021
ಕಚೇರಿ ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು
ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಘಟಕ (STRR
ಹೊಸೂರು ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ ಬಂಗಲೂರು
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ.

Approved no:STRRPA/TP/SP-LAO/09/2020-21, Dated:23/11/2020.

OWNER'S SIGNATURE :-

SMT.M.PALLAVI REDDY & OTHERS
(G.P.A HOLDER FOR)
M/S .DS MAX PROPERTIES PVT.LTD.,
Represented by Its Authorized Signatory,
M.R SHIVASHANKAR CHIKKERI

ARCHITECT'S SIGNATURE :-

N. GANESH, B.E.....FIV.,
Regd Valuer No. F-6724, New Delhi
Regd Eng B.C.C./3 U3.5/E-4203/17-18
No, 42, 6th Cross, 8th Main
S.R. Nagar, BANGALORE - 560 027

NORTH

N

SCALE : 1:150

DATE :

TITLE:

PROPOSED RESIDENTIAL APARTMENT BUILDING IN SITE BEARING V.P.KATHA NO:271; P.NO:150200100701021791 AT S.MEDIHALLI VILLAGE,SARJAPURA HOBLI, ANEKAL TALUK,BANGALORE URBAN DISTRICT.

TITLE:

FOR SANCTION

DRAWING TITLE:

ELEVATION & SECTION

SHEET : 06 OF 06

Drawn	Checked by	File name