BUILDING -1 & 2

TYPICAL 2nd, 3rd & 4th FLOOR PLAN

(LVL+106.25), (LVL+109.15), (LVL+112.05)

BUILDING -1 NO OF UNITS = 53 UNITS

BUILDING -2 NO OF UNITS = 16 UNITS

TOTAL = 69X3=207 UNITS

ಷರತ್ತುಗಳು

1) ಕಟ್ಟಡದ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಕಂಬಗಳು ಸೆಲುಮಟ್ಟಕ್ಕೆ ಎತ್ತರಿಸಿದ ನಂತರ ಬೆಂಗಳೂರು ಅರಿಧ್ರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳತ್ತದೆ.
2) ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ / ರೋಡ್ ಕಾಮಗಾರಿ / ಪಿಎಲ್ ನಿಲ್ದಾಣ ಹರಿಯಲು ಇತ್ಯಾದಿ ಯೋಜನೆಗಳ ಕಂತೆಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳತ್ತದೆ.
3) ಅರಿಧ್ರಿದಾರರು ಭದ್ರತಾ ಸ್ಟ್ಯಾಂಡಿಯರ್ಡನ್ನು ಸೇವಿಸಿ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣದ ಪ್ರದೇಶದ ಒಳಗೆ ಹೊಲಗಳು ಮತ್ತು ಹೊಡೆಗೆ ಬರಲು ಪಾತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆಯ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯಲ್ಲಿ ಅಡಚಣೆ ಉಂಟಾಗದಂತೆ ಸ್ಟ್ರಕ್ಚರ್ಡ್ ಸಾಮರ್ಥ್ಯದಲ್ಲಿ ಕಾಗೂ ಪಾತ್ರದ ಸಂಖ್ಯಾರ್ಥ್ಯ ಹೊಂದಿರುವಂತೆ ನೋಡಿಕೊಳ್ಳತ್ತದೆ. ಕಾಗೂ ಪಾತ್ರದ ಕಾಗಾಡಗಳ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಸ್ಟ್ರಕ್ಚರ್ಡ್ಗಳನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟತೆ ಒಳಪಡಿಸುವುದು ಅಳವಡಿಸಿ ನಿರ್ಗಡಿಸುವುದು.
4) ಅರ್ಹದಾರರು ಕಾಮಗಾರಿಯ ಸಂಬ್ಧಗಳಿಗೆ. ರಿಯಲ್ / ಬಿಬಿಎಂಪಿ / ನಗರ ಸಭೆ / ಕಂದಾಯಕ್ಕೆ ಗೆ ಯಾವುದಾದರೂ ಬಾಕಿ ಕಟ್ಟಬೇಕಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಸಂಬ್ಧಗಳು ವಿಧಿಸುವ ಕಟ್ಟುವುದನ್ನು ಪಾವತಿಸತ್ತದೆ.
5) ಮಳೆ ನೀರು ಕೊಯ್ಲನ್ನು ಬೆಂಗಳೂರು ಜಲ ಮಂಡಳಿ ರವರು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವಂತೆ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಅಳವಡಿಸುವುದು.
6) ಇಟ್ಟಾಗಲು ಕೊಳೆವೆ ವಿಧಾನವನ್ನು ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿಗಾಗಿ ಕಾಗೂ ಇತರೆ ಉದ್ದೇಶಿತ ಸ್ವಚ್ಛತೆಗಳಿಗಾಗಿ ಅಳವಡಿಸುವುದು.
7) ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಾಗಿ ಸ್ಟಾಪಿಸಿದ ಸ್ವೆಯಾಜ್ಞ ಕುಡಿಯರದ ಶಲಕವನ್ನು (S.T.P) ಅಳವಡಿಸಿ ಕಾಗೂ ಕುಡಿಯರಿಸಿದ ನೀರನ್ನು ಮರುಗಳಿಲ್ಲದೆ ಶೌಚಾಲಯ, Gardening ಕಾಗೂ ಗಿಡದ Lawn ಗಳಿಗಾಗಿ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸತ್ತದ್ದು ಮತ್ತು ಇದರಿಂದ ಉತ್ಪತ್ತಿದಾಗುವ Sewage ಪೂರ್ಣ ನೀರನ್ನು ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕೂ ಕೆರೆಗಳು/ಕಡೆಗೆ/ತೊಳೆಗೆ ಬಿಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
8) ಅರಿಧ್ರಿದಾರರು ಕಟ್ಟಡದ ಆವರಣಗಳಲ್ಲಿ ಗಿಡ ಮರಗಳನ್ನು ಬೆಳೆಸಿ ಪರಿಸರವನ್ನು ಸಂರಕ್ಷಿಸುವ ಹಾಗೆ ಬದ್ಧರಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.
9) ಅರಿಧ್ರಿದಾರರು ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಹೋಲಾಜರ್ ಉಪಕರಣಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತ್ತದ್ದು.
10) ಅರಿಧ್ರಿದಾರರು ಟ್ರಾನ್ಸ್ ಫಾರ್ಮರ್ ಗಾಗಿ ಗುರುತಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸತ್ತದ್ದು. ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸತ್ತದ್ದಲ್ಲ.
11) ಅರಿಧ್ರಿದಾರರು ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತೆ ಕಾಗೂ ಬದ್ಧತೆಯ, ಕಟ್ಟಡದ ವಿನ್ಯಾಸದ ಬಗ್ಗೆ ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಜವಬ್ದಾರರಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು. ಕಟ್ಟಡದ ವಿನ್ಯಾಸದ ಬಗ್ಗೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಅರಿಧ್ರಿದ್ರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ ಮತ್ತು ಜವಾಬ್ದಾರಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ಕಾರ್ಮಿಕರು ಕಾಗೂ ನಿರ್ಮಾಣದ ಬಗ್ಗೆ ಎಲ್ಲಾ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತ್ತದ್ದು. ನಿರ್ಮಾಣ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ತರದ ಅನಾಹುತ ಅಥವಾ ಪ್ರಾಣ ಹಾನಿಯಾಗದಂತೆ ಕಟ್ಟುನಿಟ್ಟಿನ ಎಚ್ಚರವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಯಾವುದೇ ತರದ ಅನಾಹುತಕ್ಕೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ಪಡೆದ ನಿರ್ಮಾಣದಾರರು ಸೇರಿ ಇತರೆಯವರೆಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಅಂತಹ ಪ್ರಸಂಗ ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸುವುದಲ್ಲದೆ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಮಂಡಳಿಯಾಕಿಯು ತಂತಾನೆ ರದ್ದಾಗುತ್ತದೆ.
12) ಅರಿಧ್ರಿದಾರರು ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳಿಂದಾಗಲೀ ಅಥವಾ ಇತ್ಯಾದಿಗಳೆ ಕಟ್ಟಡದ ಅನಾಹುತಕ್ಕೆ ಸಾಮಗ್ರಿಗಳಿಂದ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಕಾಗೂ ಪರಿಸರಕ್ಕೆ ಯಾವುದೇ ತೊಂದರೆಯಾಗದಂತೆ ಸೂಕ್ತ ಭದ್ರತೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು. ಇದಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಬ್ಯಾರಿಕೇಡಿಂಗ್ ನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯ ಕೈಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
13) ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಶೇಕಡ ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಪ್ಲಾಸ್ಟಿಕ್ ಕಾಗೂ ಇತ್ಯಾದಿಯಾಗಿ ಎಂಗಡಿಸಿ Compost ಮಾಡಲು ಸೂಕ್ತ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಕಾಗೂ ನಿಗದಿತ ಶುಳ್ಕ ಸಾಗಿಸಲು ಸೂಕ್ತ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
14) ಕಟ್ಟಡದ ಕಾಮಗಾರಿ ಆರಂಭಿಸುವ ಮುನ್ನ ಅರ್ಹದಾರರು ರೈಸಿಂಗ್ ಅನ್ನು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳತ್ತದ್ದು.
15) ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸೆಲುಮಟ್ಟಗಳ ಅಥವಾ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ಅಳತೆಗಳಿಂದ ಏನಾದರೂ ಅನಾಹುತ ಸಂಭವಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅರ್ಹ ಅರಿಧ್ರಿದ್ರಿದಾರರೇ ಜವಾಬ್ದಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಸೆಕ್ಷ್ಟ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ ಯಾವುದೇ ಇಲಾಖೆ / ಸಂಸ್ಥೆಯು ಜವಾಬ್ದಾರರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.
16) ಅರಿಧ್ರಿದಾರರು ಸೆಕ್ಷ ಅನುಮೋದನೆ ಸಂಬಂಧ ಸಮಿತಿಯ ಮೀಸಿಕ್ಕಿದ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ತಪ್ಪು ಮಾಹಿತಿ / ದಾಖಲಾತಿ ನೀಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅರ್ಹದಾರರಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಮುನ್ಸೂಚನೆ ನೀಡದೆ ಸೆಕ್ಷ ಅನುಮೋದನೆಯು ತಂತಾನೆ ರದ್ದಾಗುತ್ತದೆ ಕಾಗೂ ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯಾ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಕ್ಕೆಗೆಳ್ಪಲಾಗುವುದು.
17) ಅರಿಧ್ರಿದ್ರಿದಾರರು ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿನ ಸರಬರಾಜಿಗಾಗಿ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಬಿ.ಡಬ್ಲ್ಯೂ.ಎಸ್.ಎಸ್.ಬಿ. ಯವ್ರ ಅಭಿಪ್ರಾಯದಂತೆ ನೀರಿನ ಸರಬರಾಜಿಗಾಗಿ ತಮ್ಮ ಸ್ವಂತ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
18) ಅರಿಧ್ರಿದ್ರಿದಾರರು ಕಟ್ಟಡದ ಕಾಮಗಾರಿ ಪ್ರಾರಂಭಿಸುವ ಮುನ್ನ ಸರಿಯ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಕೆಡುಕು ನಿರ್ಮಿಸುವ ಕಾಮಿಗರುಗಳಿಗೆ ಶೌಚಾಲಯಗಳನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ನಿರ್ಮಾಣತಕ್ಕದ್ದು ಕಾಗೂ ಸರಿಯ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಕೆಡುಕು ಸಿಲ್ಲಾಗಿ ಪಾಲಿಸುವುದು ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಸರಿಯ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಕಾಗೂ ನಿಗದಿಗೊಳಿಸಿದ ಸ್ಥಳ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ಮುನ್ಸೂಚನೆಯಿಲ್ಲದೆ ರದ್ದುಪಡಿಸಲಾಗುವುದು.
19) ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸುತ್ತಮುತ್ತಲಿನ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಅನಾನುಕೂಲ ಶಬ್ದ ಮಾಲಿನ್ಯ ಉಂಟಾಗುವುದ ಸಂಬಂಧ. ನಿರ್ಮಾಣದ ಹೊರಭಾಗಗಳಿಗೆ ಅನ್ಯ ವರ್ಣದ ಬಣ್ಣವನ್ನು ಕಾಗೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ರಾಷ್ಟ್ರ ಮಾಲಿನ್ಯ ನಿಯಂತ್ರಣ ಮಂಡಳಿರವರ ಸೂಚನೆಯಂತೆ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
20) ಅರಿಧ್ರಿದ್ರಿದಾರರು ಪಾತ್ರದ ನೀರನ್ನು ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ವಿಲ್ಕಿಂಗ್ ಪಾತ್ರಗಳಿಗೆ ಬಾಡೀಗಾಗಿ ಪಾಯಿಂಟ್ ಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
21) ಅರಿಧ್ರಿದ್ರಿದಾರರು ಸೆಟ್ ಮಾಸ್ಟರ್ ಪ್ಲಾನ್ ಗಳಿಗೆ ಗುರುತಿಸಿರುವಂತೆ ವಿಲ್ಕಿಂಗ್ ಪಾತ್ರಗಳಿಗೆ ಬಾಡೀಗಾಗಿ ಗೆಳಿಗೆ ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತವಾದ ಮೀಸಲು ಸ್ಥಳಗಳನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
22) ಅರಿಧ್ರಿದ್ರಿದಾರರು ನೀರು ಶುದ್ಧಗೊಳಿಸುವ ಸಂಬಂಧಿಸಿರುವಂತೆ ನೀರಾಕ್ಷಣಾ ಪತ್ರವನ್ನು ಕಟ್ಟಡ ಸಲ್ಲಿಗೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡುವ ಮುನ್ನ ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
23) ಕಸಗಳಿಂದ ರಾಷ್ಟ್ರ ಮಾಲಿನ್ಯ ನಿಯಂತ್ರಣ ಮಂಡಳಿರವರಿಂದ STP ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿರುವಂತೆ ನೀರಾಕ್ಷಣಾ ಪತ್ರವನ್ನು (CTE) ಅನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದಂತೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡುವ ಮುನ್ನ ಪಡೆದು ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
24) ಗೌರವಾನ್ವಿತ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹಸಿರು ನ್ಯಾಯಾಲಯ ರವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ PCB/031/C&D/2016/5392/2020-21 ದಿ: 25.02.2021 ರಂತೆ Construction and Demolition (C & D) ಕಂಡಿತ್ತು ವಿಲ ಮಾಡಿದ ಬಗ್ಗೆ ನಿರ್ವಹಣೆ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ULB (Urban Local Body) ರವರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡುವ ಮುನ್ನ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದು
25) ಬಿಡುಗಡೆ ಕಟ್ಟಡದ ಸಕ್ಷಿಯನ್ನು ಮಾಡ್ಯ ಅಯಾಯ ರವರ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ. **2131.** ದಿನಾಂಕ: **12.08.2021** ರಂದು ಅನುಮೋದಿಸಿರುತ್ತದೆ
26) ಅರ್ಹದಾರರು ಚಲನ್ ಸಂಖ್ಯೆ. 8799 & 8800 , ದಿನಾಂಕ: 21.08.2021 ರಲ್ಲಿ ಸೆಕ್ಷ ಮಂಜೂರಾತಿ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

1.	ಸೆಕ್ಷ ಪರಿಶೀಲನಾ ಶುಲ್ಕ	18,65,493.00
2.	ಸೆಲು ಬಾಡಿಗೆ	14,62,644.00
3.	ಅರಿಧ್ರಿದ್ರಿ ಶುಲ್ಕ	76,139.00
4.	ಸೆಕ್ಷ ಪ್ರತಿಗಾಗಿ ಶುಲ್ಕ	46,000.00
5.	ಕರ ಅರಿಧ್ರಿದ್ರಿ ಶುಲ್ಕ.	4,07,291.00
	ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ	38,79,467.00
	1ನೇ ಪೆಸೆಂಟ್ ಟಿ. ಡಿ	3,49,147.00
	2ನೇ ಪೆಸೆಂಟ್ ಟಿ. ಡಿ	3,49,147.00
6	ಕೊಳೆವೆ ವಿಮೋಚನಾ ಶುಲ್ಕ	32,577.00
7	ಕಾಮಿಕ ಕಲ್ಯಾಣ ಸೆಸ್	25,69,362.00
8	ಭದ್ರತಾ ಠೇವಣಿ	16,50,459.00
9	ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ	01.00
	ಪಾವತಿಸಿರುವ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ	90,49,900.00

(ಹೆಚ್ಚಾಗಿ ಲಕ್ಷದ ಸಲುವಾಗಿಯಾಗಿ ಸಾವಿರದ ಒಂದೆಸೆಂದು ರೂಗಳು ಮಾತ್ರ)

ನಮೂನೆ/ಆಇ-1 /ಆಇ-4 ಸಿ.ಡಿ.08/ಇ21/ಇ22
ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಸಕ್ಷಿಗೆ ನಿರ್ಗಡಿಸಿದ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರಗಳಿಂದು ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಅಧಿಕೃತ (ದಿನಾಂಕ: 25/8/2021 ರಂದು 24/8/2023 ರವರೆಗೆ) ಮಾತ್ರ ಮಾನ್ಯತೆ ಪಡೆದಿರುತ್ತದೆ.

ದಿನಾಂಕ: 25/8/2021

ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರ
ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ಬೆಂಗಳೂರು

SCHEDULE OF OPENINGS		
TYPE	SIZE	DESCRIPTION
ED	1.10 x 2.15	ENTRANCE DOOR
D1	0.90 x 2.15	DOOR
D2	0.75 x 2.15	TOILET DOOR
W	1.80 x 1.40	WINDOW
V	1.00 x 0.90	TOILET VENTILATOR

OWNER'S SIGNATURE :-

R Nagaraja Reddy
M/s. ABHEE DEVELOPERS
Rep. BY ITS MANAGING PARTNER
Mr.R.NAGARAJA REDDY.
G.P.A HOLDER FOR
BASAVA REDDY AND OTHERS

ARCHITECT'S SIGNATURE :-

N.GANESH, B.E.....FIV..
Regd Eng B.C.C/B.L/3.6/E-4289/17-18

NORTH

N

SCALE : 1:200

DATE :

JOB TITLE:

PROPOSED RESIDENTIAL APARTMENT BUILDING AT Sy.No.34/2B1, 34/5, 34/6 & 34/7, MULLUR VILLAGE, VARTHUR HOBLI, BANGALORE EAST TALUK.

DRAWING TITLE:

BUILDING -1 & 2

TYPICAL 2nd, 3rd & 4th FLOOR PLAN

(LVL+106.25), (LVL+109.15), (LVL+112.05)

SHEET No : 04 OF 06

NOTE : ALL DIMENSIONS ARE IN METERS.

PRASATH / E / 0017 / BDA / MULLUR