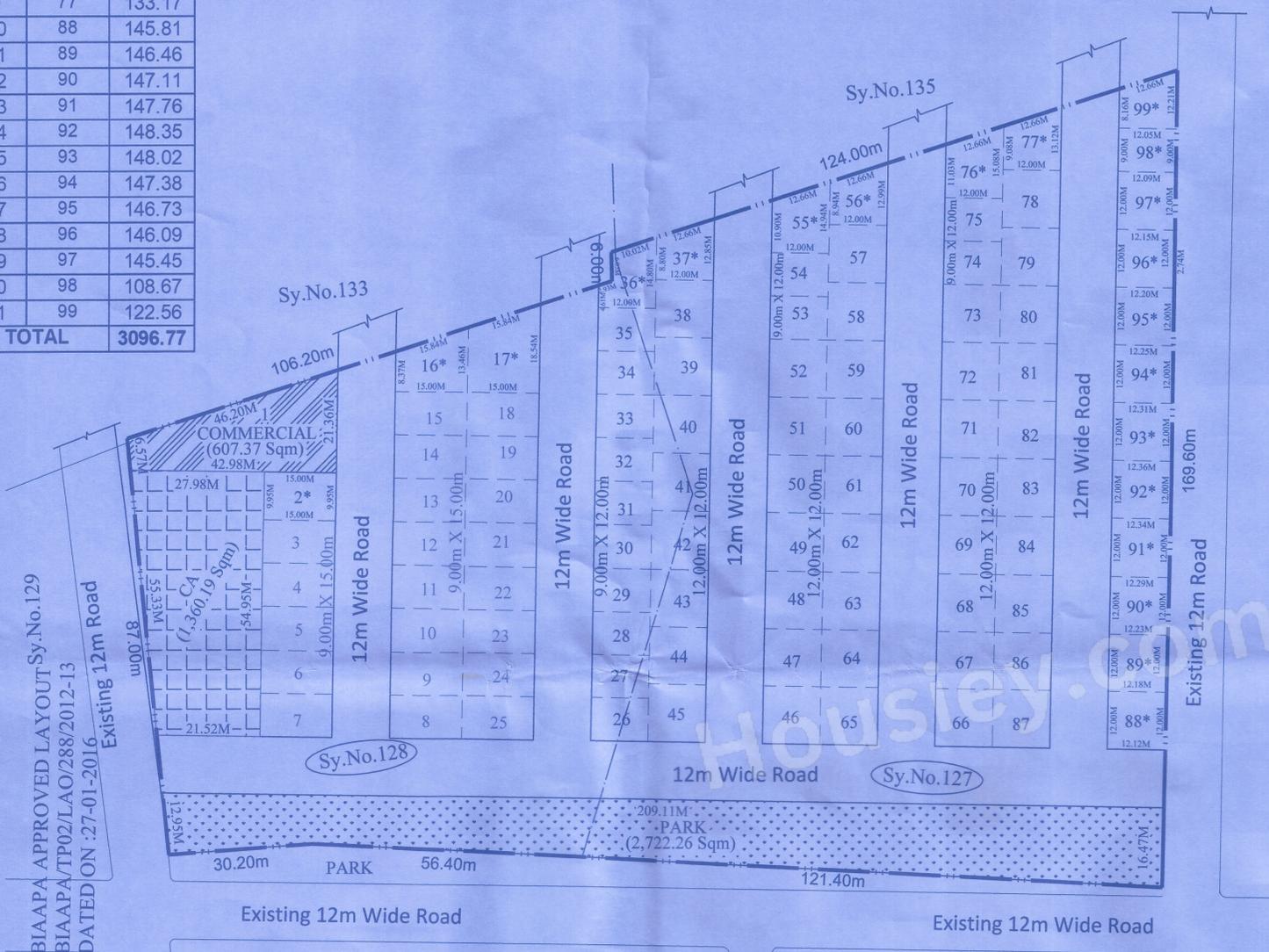
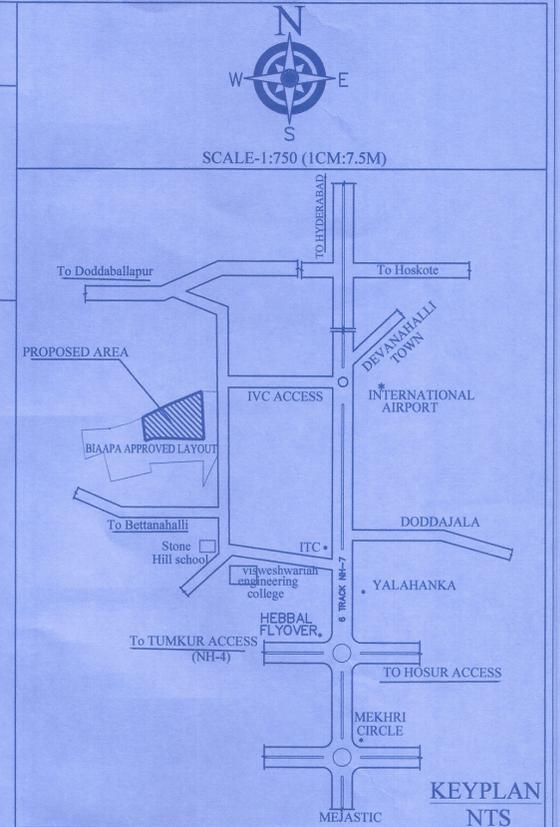


SL.NO	SITE NO.	AREA (SQM)
1	2	149.25
2	16	163.74
3	17	240.01
4	36	137.09
5	37	129.89
6	55	155.02
7	56	131.57
8	76	156.64
9	77	133.17
10	88	145.81
11	89	146.46
12	90	147.11
13	91	147.76
14	92	148.35
15	93	148.02
16	94	147.38
17	95	146.73
18	96	146.09
19	97	145.45
20	98	108.67
21	99	122.56
TOTAL	3096.77	

ONLY FOR THE DEMARCATON AND DEVELOPMENT PURPOSE

NOTE:-

(AS per conversion order the area is 06Acre 33Guntas but Physical Boundary is 06Acre 28.5Guntas less by 4.5G) AREA CONSIDERED FOR LAYOUT IS 06ACRES 28.5GUNTAS (27,164.14 SQM)



BIAAPA APPROVED LAYOUT
BIAAPA/TP02/LAO/288/2012-13
DATED ON :27-01-2016

LEGENDS

LAYOUT BOUNDARY ————
REVENUE BOUNDARY - - - - -

AREA STATEMENT

SL.No	VILLAGE	SY.NO	AREA IN ACRE	GUNTAS	Kharab in Guntas	Conversion Order Number
1	Kamelahalli	127	04	00	00	No:-661368 Dtd:-03-06-2024
2		128	02	33	00	No:-661366 Dtd:-03-06-2024
TOTAL			06	33	00	

LAND USE ANALYSIS

SL.NO	DESCRIPTION	AREA IN SQMT	%
1	RESIDENTIAL	13,491.77	49.67
2	COMMERCIAL	607.37	2.24
3	PARKS	2,722.26	10.02
4	CA	1,360.19	5.01
5	ROADS	8,982.55	33.07
TOTAL AREA		27,164.14	100.00

TITLE:

DRAFT RESIDENTIAL LAYOUT PLAN IN SY.NO.127 & 128 OF KAMENAHALLI VILLAGE, KUNDANA HOBLI, DEVANAHALLI TALUK, OWNER

B. Id
(Sathish Bogollu)
Managing Partner

M/s. KONIG HOMES
(Owner & Regd. JDA & GPA Holder for Sri.Prakash.S S/o Sampangiramaiah & Sri.Sachin.C.D S/o Dhanapal.C.J)

ENGINEER:
Sri. H. C. N
SRIKANTH C.N
BCC/BL/3.6/E-4449/2019-20
ONENESS INFRATECH
#9/9, 2nd Floor, 59th Cross, 5th Block
Near Bhasyam Circle, Rajajinagar,
Bangalore-560 010
Tel : 080-41141611 Email :info@oitech.co.in
www.oitech.co.in

DIMENSIONS	SITE NUMBERS	Total	TOTAL AREA IN SQM
9.00m X 12.00m	26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,53,54,74,75.....	14	1,512.00
9.00m X 15.00m	3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,18,19,20,21,22,23,24,25	21	2,835.00
12.00m X 12.00m	38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,57,58,59 60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,78,79,80,81 82,83,84,85,86,87.....	42	6,048.00
COMMERCIAL	1.....	01	607.37
Odd Sites *	2,16,17,36,37,55,56,76,77,88,89,90,91,92,93,94,95,96, 97,98,99.....	21	3,096.77
TOTAL		99	14,099.14

SANCTIONING AUTHORITY

ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಅನುಮೋದನೆ
ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮೀಣ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ
ಕಲಂ 17 ರನ್ವಯ ಕಾಗೂ ದಿನಾಂಕ : 19-09-2024 ರಂದು ನಡೆದ
ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ 43-3 ರಲ್ಲಿ
ನಿರ್ಣಯಿಸಲಾಯಿತು. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ಬಿಪಿಎಪಿಎ/ಟಿಪಿ/ಎಲ್.ಎಂ.191/2024-25 ದಿನಾಂಕ 04-10-2024
ರಲ್ಲಿನ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ 04-10-2024 ರಿಂದ ದಿನಾಂಕ
03-10-2026 ವರೆಗೆ ಎರಡು ವರ್ಷದ ಅವಧಿಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಿ
ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ.
Sri. H. C. N
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಬೆಂಗಳೂರು ಅಂತರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಒಮಾನಿ
ನಿಲ್ದಾಣ ಪ್ರದೇಶ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ದೇವನಹಳ್ಳಿ.