



AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
As per The Gujarat Town Planning & Urban Development Act, 1976 Section 29(1), 34, 49(1)(B)
& The Gujarat Provincial Municipal Corporation Act, 1949, section 253/254



Commencement Letter (Rajachitthi)

CASE NO. : BHNT/SWZ/170524/CGDCRV/AR33/TR0/MI **DATE :** 31 JUL 2024
RAJACHITTHI NO. : 05840/170524/AR33/TR0/MI
ARCH./ENGG NO. : 001ERH18102710686 **ARCH./ENGG. NAME** : JIGAR CHETANKUMAR PATEL
C.W. NO. : 001CW25122811227 **C.W. NAME** : GOVINDSHAJ AMBALAL PATEL
S.D. NO. : 001SE14072500486 **S.D. NAME** : BHARGAV D PATEL
DEVELOPER LIC. NO. : 001DV02042901271 **DEVELOPER NAME** : SANKALP INFRASTRUCTURE
SUPERVISOR LIC. NO. : 001SR25122812091 **SUPERVISOR NAME** : GOVINDSHAJ AMBALAL PATEL
OWNER NAME : RONIL P. SHAH AS A PARTNER HR SPACECON LLP
OWNER'S ADDRESS : HR E3, BESIDE CONCEPT HYUNDAL, SARKHEJ-SANAND ROAD, SARKHEJ, AHMEDABAD, GUJARAT, INDIA.
OCCUPIER NAME : RONIL P. SHAH AS A PARTNER HR SPACECON LLP
OCCUPIER'S ADDRESS : HR E3, BESIDE CONCEPT HYUNDAL, SARKHEJ-SANAND ROAD, SARKHEJ, AHMEDABAD, GUJARAT, INDIA.
ELECTION WARD : 33 - SARKHEJ **ADMIN. ZONE** : SOUTH WEST ZONE
T.P. SCHEME NO. & NAME: 87-SARKHEJ-OKAF-FATEHWADI
PROPOSED FINAL PLOT NUMBER : 46/1 (MOJE SARKHEJ, U.S. NO. 2672/1)
SUB PLOT NUMBER : **BLOCK/TENEMENT NO.** : A+B
SITE ADDRESS : HR E3, BESIDE CONCEPT HYUNDAL, SARKHEJ-SANAND ROAD, SARKHEJ, AHMEDABAD-382210.
HEIGHT OF BUILDING : 44.94 METER
TOTAL HEIGHT OF BUILDING : 44.94 (BUILDING HEIGHT) + 2.96 (STAIR CABIN) + 1.80 (L.M.R. + O.W.J.T.) + 1.00 (LIGHTNING ARRESTER) = 50.70 METER

Floor Number	Use	BuiltUp Area (In Sq. mtr.)	Total Nos. of Residential Units	Total Nos. of Non Residential Units
SECOND CELLER	PARKING	1359.93	0	0
FIRST CELLER	PARKING	1359.93	0	0
GROUND FLOOR	SHOP	325.46	0	6
GROUND FLOOR	PARKING + METR R Room	572.93	0	0
FIRST FLOOR	RESIDENTIAL	779.36	5	0
SECOND FLOOR	RESIDENTIAL	761.55	5	0
THIRD FLOOR	RESIDENTIAL	761.55	5	0
FOURTH FLOOR	RESIDENTIAL	761.55	5	0
FIFTH FLOOR	RESIDENTIAL	761.55	5	0
SIXTH FLOOR	RESIDENTIAL	761.55	5	0
SEVENTH FLOOR	RESIDENTIAL	761.55	5	0
EIGHTH FLOOR	RESIDENTIAL	761.55	5	0
NINTH FLOOR	RESIDENTIAL	761.55	5	0
TENTH FLOOR	RESIDENTIAL	761.55	5	0
ELEVENTH FLOOR	RESIDENTIAL	761.55	5	0
TWELTH FLOOR	RESIDENTIAL	761.55	5	0
THIRTEENTH FLOOR	RESIDENTIAL	783.88	5	0
FOURTEENTH FLOOR	RESIDENTIAL	623.61	0	0
STAIR CABIN	STAIR CABIN	136.02	0	0
LIFT ROOM + OHWT	LIFT	84.82	0	0
Total:		14402.99	65	6

T.D. Sub Inspector (B.P.S.P.) T.D. Inspector (B.P.S.P.) Asst. T.D.O. (B.P.S.P.)

Note / Conditions

- THIS DEVELOPMENT PERMISSION IS GRANTED WITH CONDITION THAT APPLICANT AND ENGG./ARCH. WILL OBEY AS PER ALL BONDS AND AFFIDAVITS PRODUCED BY APPLICANT AND ENGG./ARCH.
- THIS APPROVAL IS GIVEN ACCORDING TO MUNICIPAL COMMISSIONER OFFICE ORDER DATED 02/03/05 AND OFFICE ORDER NO-42/DT-13/06/06.
- THIS DEVELOPMENT PERMISSION IS GRANTED UNDER C.G.D.C.R.-2017 AS PER LETTER NO: GH/V/209 OF 2017/EDB-102016-3629-L, DATED-12/10/2017 AND LETTER NO: GH/V/31 OF 2018/EDB-102016-3629-L, DATED-31/03/2018 AND LETTER NO: EDB-102016-3629-L, DATED-31/03/2018 AND LETTER NO: GH/V/45 OF 2018/EDB-102016-3629-L, DATED-23/04/2018 AND LETTER NO: GH/V/152/EDB-102016-3629-L, DATED-5/11/2018 AND LETTER NO: GH/V/307/EDB-102016-3629-L, DATED-20/12/2017, AND LETTER NO: GH/V/743 OF 2019/EDB-102016-3629-L, DATED-3/10/2019, LETTER NO: GH/V/174 of 2020/EDB-102016-3629-L, DATED-11/11/2020 AND NOTIFICATION NO-GH/V/86 OF 2023/UDHD/WBT/16/18/2023/3253/L DATED-13/04/2023 AND NOTIFICATION NO-GH/V/125 OF 2022/PARCH-102021-3127-L DATED-13/09/2022 OF URBAN DEVELOPMENT AND URBAN HOUSING DEPARTMENT, GOVT. OF GUJARAT.
- THIS DEVELOPMENT PERMISSION IS GIVEN ONLY FOR IN COMMERCIAL ZONE-(IC) (AS SHOWN IN PLAN) FOR RESIDENTIAL AND COMMERCIAL BUILDING WITHIN HEIGHT UP TO 45.00MT. IS GRANTED AS PER THE ORDER/APPROVAL GIVEN BY D.Y.M.C./U.D) ON DT:06/07/2024.
- OWNER-APPLICANT-DEVELOPER SHALL HAVE TO PROVIDE BARRICADE OF STEEL-SHEETS/TIN-SHEETS OF SUFFICIENT HEIGHT (NOT LESS THAN 3.00MT.) DURING CONSTRUCTION/DEMOLITION ACTIVITY, AT ALL EDGES OF PLOT FOR SAFETY PURPOSE.
- THIS CASE HAS BEEN SCRUTINIZED AND APPROVED BY BUILDING PLAN SCRUTINY POOL ON DT-09/07/2024.
- APPLICANT/OWNER/ ARCHITECT/ENGINEER/STRUCTURE ENGINEER/CLERK OF WORKS (SITE SUPERVISOR) ARE SOLE RESPONSIBLE FOR ANY CASUALTY OR DAMAGE TO THE SURROUNDING PROPERTY DURING THE EXCAVATION/CONSTRUCTION OF THE CELLAR, AND INSTEAD OF ENTIRE EXCAVATION IN ONE STRETCH, CONSTRUCTION OF THE CELLAR WILL HAVE TO DO BY PHASE WISE EXCAVATION PROVIDING PROTECTIVE SUPPORT(SHORING/STRUTTING) AND FOR THE SAFETY OF THE ADJOINING PROPERTIES DURING EXCAVATION/CONSTRUCTION, THE NECESSARY ARRANGEMENTS WILL HAVE TO BE MADE BY THE STRUCTURAL ENGINEER/ENGINEER/CLERK OF WORK (SITE SUPERVISOR) FOR CONTINUOUS SUPERVISION AND IF REQUIRED URGENT ADDITIONAL ARRANGEMENT WILL HAVE TO BE MADE FOR THE SAFETY, AND AS PER THE NOTARIZED UNDERTAKING/AFFIDAVIT GIVEN BY THE OWNER / APPLICANT / DEVELOPERS / ARCHITECT / ENGINEER / STRUCTURAL ENGINEER /CLERK OF WORKS, THE COMMENCEMENT CERTIFICATE (RAJACHITTHI) WILL BE SUSPENDED/REVOKED WITH IMMEDIATE EFFECT, IF THE CONSTRUCTION / EXCAVATION / DEMOLITION WORK IS BEING DONE WITHOUT PROPER PRECAUTIONS TO ENSURE SAFETY.
- PROVISION FOR SUMP/PUMP OF SUFFICIENT CAPACITY WITH CATCHPIT AT EACH LEVELS OF BASEMENT/CELLER AT SITE SHALL BE PROVIDED AND MEASURES SHOULD BE TAKEN TO KEPT IT PERMANENTLY OPERATIONAL TO PREVENT FLOODING OF BASEMENT/CELLER AND TO KEEP IT DRY.
- THIS DEVELOPMENT PERMISSION IS GRANTED SUBJECT TO RELEVANT TERMS AND CONDITIONS SPECIFIED IN OPINION GIVEN BY T.P.O. UNIT-I, REF.NO.TPS.87/SARKHEJ-OKAF-FATEHWADI)/F.P. NO. 46/1/3493 DATED-07/11/2023 SUBJECT TO CONDITION THAT OWNER HAS TO OBEY TO THE BOND (IN CONTEXT TO T.P.O. OPINION).
- THIS PERMISSION IS GIVEN ON THE BASIS OF OPINION FOR NET DEMAND (BETTERMENT CHARGES) GIVEN BY ASST.CITY PLANNER, CITY PLANNING DEPT. IN LETTER NO.-CPD/A.M.C/O.P-442, ON DT.-28/12/2023.

સરકારે આરજીઆર એફ.એસ.આર્.ના નામમાં સખા
ચુકવણના ધોરે, તે વલુવાન બાબતે બી.સુ. યદચીકાર
અર્થાત અન્ય વિભાગનો અધિકાર્ય મેળવવાનો રહેશે.



11. THIS PERMISSION IS GIVEN ON THE BASIS OF KABJA KARAR OPINION GIVEN BY A.E.O.(S.W.Z.), REF. NO.5690 DT.14/02/2024.
12. THIS PERMISSION IS GRANTED AS PER THE N.O.C OF AIRPORT AUTHORITY OF INDIA ON DTD.24/04/2024, REF.NOC ID NO.AHME-WEST/20041824999299 AND ALL TERMS AND CONDITION MENTION IN ORDER WILL BE APPLICABLE AND BINDING TO OWNER/APPLICANT.
13. THIS PERMISSION IS GRANTED SUBJECT TO RELEVANT TERMS AND CONDITIONS MENTIONED IN OPINION ALONG WITH CERTIFIED PLAN GIVEN BY FIRE DEPARTMENT ON DT.02/05/2024(FSPA/CFD/AMC/2024/00053811). FIRE NOC WILL BE OBTAINED AND FIRE PROTECTION CONSULTANT WILL BE APPOINTED BY OWNER/APPLICANT BEFORE APPLYING FOR B.U. PERMISSION AND NOTERISED UNDER TAKING GIVEN BY OWNER/APPLICANT. ALL TERMS AND CONDITION MENTION IN NOTERIZED UNDER TAKING WILL BE APPLICABLE AND BINDING TO OWNER/APPLICANT.
14. ALL RELEVANT TERMS AND CONDITIONS MENTIONED IN N.A. PERMISSION GIVEN BY COLLECTOR (AHMEDABAD), ORDER NO.-10933/07/19807/2023 ON DT.-29/11/2023.
15. THIS PERMISSION IS GIVEN ON THE BASIS OF OPINION FOR PROPERTY TAX GIVEN BY DIVISIONAL SUPERINTENDENT,(PROPERTY TAX DEPT., S.W.Z.) ON DT.20/06/2024.
16. APPLICANT SHALL HAVE TO MAKE PROVISION FOR ROOF TOP SOLAR ENERGY INSTALLATION AND GENERATION AS PER CL.17.3.1 OF CGDCR-2017 AND ALL TERMS AND CONDITION MENTION IN ORDER WILL BE APPLICABLE AND BINDING TO OWNER/APPLICANT.
17. RAIN WATER STORAGE TANK SHALL BE PROVIDE AS PER CGDCR-2017 CLAUSE NO. 17.2.
18. IN EVERY WATER CLOSETS OR TOILET, IT SHALL BE MANDATORY TO PROVIDE DOUBLE BUTTON CISTERN (DUAL FLUSH TANK).
19. AS PER THE PROVISION OF REAL ESTATE (REGULATION AND DEVELOPMENT) ACT-2016, NO DEVELOPERS/PROMOTERS WILL MAKE ADVERTISEMENT FOR SALE, MARKETING, BOOKING OR OFFER FOR REAL ESTATE PROJECT LIKE PLOT, APARTMENT OR BUILDING OR PART OF THEIR, UNTIL THE REGISTRATION IS DONE IN THE REAL ESTATE REGULATORY AUTHORITY (RERA) OFFICE.
20. THIS DEVELOPMENT PERMISSION IS GIVEN ON THE CONDITION THAT OWNER/APPLICANTS HAVE TO PROVIDE TEMPORARY RESIDENTIAL ACCOMODATION FOR SKILLED/UNSKILLED CONSTRUCTION LABOURS IN THEIR PREMISES WITH PROPER SANITATION FACILITY. PUBLIC SPACE/ROAD WILL NOT BE ENCHROACHED FOR THE SAME IN ANY CASE AS PER OWNER/APPLICANTS SUBMIT THE NOTERISED UNDERTAKING FOR THE SAME.
21. PERMANENT PROVISION ON THE SITE FOR WASHING AND CLEANING OF TYRE/WHEEL OF THE VEHICLES/DUMPER/EQUIPMENTS COMING AND GOING ON THE PUBLIC ROAD. OTHERWISE LEGAL ACTIONS WILL BE TAKEN AND OWNER AND DEVELOPER WILL BE SOLELY RESPONSIBLE FOR ANY DAMAGE OR SPOIL OF PUBLIC ROAD.
22. THE DEVELOPMENT PERMISSION IS GIVEN ON THE BASIS OF NOTERISED UNDERTAKING BY OWNER/ APPLICANT AND DEVELOPERS FOR THE RIGHTS TO DEVELOP AND CONSTRUCTION ON THE SAID LAND BY DEVELOPERS AND IT WILL BE BINDING AND APPLICABLE TO BOTH PARTIES.
23. THIS DEVELOPMENT PERMISSION HAS BEEN GRANTED AS PROVIDED IN NOTIFICATION NO. EDB/172018/3784/L, DTD.29/04/2018, DTD.25/09/2018, NOTIFICATION NO- PRCH/16/2018/7158/L, DTD.15/10/2018, DTD.29/09/2019 & OTHERS OF URBAN DEVELOPMENT AND URBAN HOUSING DEPARTMENT, GOVERNMENT OF GUJARAT AND DIRECTIONS ISSUED BY COMPETENT AUTHORITY FROM TIME TO TIME, UNDER PROVISION OF COMPREHENSIVE GENERAL DEVELOPMENT CONTROL REGULATIONS-2017.
24. (A) TOTAL PARKING AREA SHOWN IN APPROVED PLAN MUST BE MAINTAINED. (B) PARKING AREA MUST BE RETAINED AS EFFECTIVE PARKING SPACE AND SHALL BE MAINTAINED WITH LIGHT AND VENTILATION SYSTEM. (C) IF MISUSE OF PARKING SPACE IS NOTICED, THE USE OF THE ENTIRE BUILDING SHALL BE DISCONTINUED BY THE COMPETENT AUTHORITY. BUILDING USE SHALL BE PERMITTED ONLY AFTER THE REQUIRED PARKING SPACES ARE PROVIDED. HIGH PENALTY SHALL BE LEVIED CONSIDERING THE PERIOD OF MISUSE OF THE PARKING SPACE AND BENEFIT DERIVED OUT OF MISUSE AS DECIDED BY THE COMPETENT AUTHORITY FROM TIME TO TIME AND ALL ABOVE TERMS AND CONDITIONS MENTIONED WILL BE APPLICABLE AND BINDING TO ALL CONCERN PERSONS.
25. THE FEE/CHARGES OF ADDITIONAL F.S.I, FEE SHALL BE PAID BY OWNER/APPLICANT AS PER 20 CHARGES AT THE TIME OF COMMENCEMENT CERTIFICATE AND OTHER 40 CHARGES IN 4 INSTALLMENTS IN 1 YEARS AS PER OPTION NO. 2 OF CIRCULAR NO.- 01/2022-23, DATE- 13/04/2022 AND CIRCULAR NO.- 37/2013-14, DATE- 27/12/2013 AND OWNER/ APPLICANT HAS TO OBEY THE TERMS AND CONDITION AS PER AFFIDAVIT GIVEN FOR THE SAME.
26. ઘટ્ટ ફા. ખોટ ૧૨.૦૦ + ૧૫.૦૦ + ૩૦.૦૦ + ૧૫.૦૦ + ૧૨.૦૦ મીના રેરાથી ૨૦૦ મી.ની ઘટ્ટમાં આવતો ફોવા અને ખાસી. સીટી ધાનરહીના પચમકંઠ આ નં.જન - ૬૦૭, તા. ૨૩/૦૬/૨૦૧૫ અધિવારને આધીન.
27. સી.જી.ડી.સી.આર. સેન્ટ્રલ ના ઓફીસ નં.-૧૯ ની જોગવાઈ મુજબ ઘટ્ટ બિલ્ડીંગનું વેઈટલેન્સ એન્ડ અપરેટેશન કરવાનું રહેશે તથા આ અને અરજદારે રજુ કરેલ નોટરાઈઝ્ડ બાઈંધરી ને આધીન.
28. ઘટ્ટ ટી.પી.સી. સ્કીમ અન્વયે અરજદારશ્રીએ આયોજ નોટરાઈઝ્ડ બાઈંધરીનું ને આધીન.
29. ઘટ્ટ ટી.પી.સી. સ્કીમ અન્વયે રેવન્યુ રેકર્ડમાં ટી.પી.સી.મ અને કપાલ જમીનમાં અચૂક ડી.ના નામ લખવ કરવા અને અરજદારશ્રીએ આયોજ નોટરાઈઝ્ડ બાઈંધરીનું ને આધીન.
30. માલિકી અને અરજદારશ્રીએ રજુ કરેલ ગામ નમૂના નં.૭ ને આધીન.
31. ઘટ્ટ જમીનકાપોટ (મિલિટીન બુલિટર, માર્બલ અને તથા બાંધકામ અને કોઈ પણ પ્રકારનું કોર્ટ વીડીનેશન નથી. મુજબની અરજદારકેવલપર દ્વારા રજુ કરેલ નોટરાઈઝ્ડ બાઈંધરીને આધીન.
32. યાત્રુ બાંધકામની સાઈટ ઉપર રજાધિદ્ધીમાં જણાવેલ ઘટ્ટ મુજબ પ્લોટની હો.સલામતી ટેનુસર Bannockburn પાસની વાડ, ઉપરાંત પુનરાજકોનો પસાર અટકાવવા માટે બાંધકામની ડિયાઈનમાં સાધિક્ષમાં પર્વામાં ડિયાઈ સુચીના પડદાવિન્ડશિલ્ડબીનને ટામેટીડીઝની વ્યવસ્થા કરાવવાની રહેશે.
33. યાત્રુ બાંધકામની સાઈટ ઉપર ડિયાઈમાં માલકામાન.કાટમાનમાં કાચે પુજા રજકો ઉડે નહી તે માટે રજકો વળી જલ્લામાં પાણીની છેટકાવ કરી સાઈટ તથા પુજ મટીરીયલ ધોમ કપડાહાકી કાકાવ તેવા મટીરીયલ્સ વડે ધોમ રીને કાંકીને Cover કરીને રાખવાની વ્યવસ્થા કરાવવામાં આવે તે સુનિશ્ચિત કરાવવાનું રહેશે.
34. બાંધકામ દરમિયાન આજુબાજુની માન.મિલ્કત કે સાઈટ પર કામ કરનાર તથા અવધીને જાન.માનનું નુકસાન ન થાય તે રીતે આયોજન બધમ નિયમાનુસાર ઠેકરી નેતની ઉપયોગ કરી કામગીરી કરવાની રહેશે તથા સલામતી અનેતી સેફટી રાખવાની સંપૂર્ણ જવાબદારી માલિક/અરજદારશ્રીકેવલોપરશીની રહેશે.
35. મુજબ અને અન્ય બાંધકામ કાયમોગીઓ (રોજગારીનું નિયમન અને નોકરીની શરતો) અધિનિયમ, ૧૯૪૭ ઠેકન હેઠલે બાંધકામ પુરુતિ શરુ કરવામાં ૩૦ દિવસ પહેલાં ઘટ્ટ કાપડા ઠેકાણમાં નિશ્ચ કોમ્-૪ મુજબની નોટીસ તેમજ બાંધકામ શરુ કર્યામાં ૬૦ દિવસમાં ઉક્ત કાપડા ઠેકાણ સાઈટની નોબલો નિયામકશ્રી બીઓથિક સલામતી અને સ્વાસ્થ્યની ડેરીમાં કરાવવાની રહેશે.
36. સુકાનીની કચરો અથવા કાચ તેમજ ઓર્ગેનીકલ વેસ્ટ કન્વર્ટ તથા GREY WATER RECYCLING SYSTEM WITH DUAL PLUMBING SYSTEM AND SEWAGE TREATMENT PLANT (S.T.P) તેમજ RAIN WATER HARVESTING ની જોગવાઈ કરવા સહિતનાં પધાવરવાની જગલ્લો અનેતી તમામ પત્રવા/આયોજન કચરો ધોરડે કરવાનું રહેશે તે શરતે તેમજ તે મુજબ વર્તવા અરજદારકેવલોપરે રજુ કરેલ નોટરાઈઝ્ડ બાઈંધરીને આધીન.
37. ઘટ્ટ બાંધકામની વપરાશ કરવાલગી મેળવવા માટે અરજી કરતા પહેલાં THE APPRENTICES ACT-1961 અન્વયે અરજદારમાલિક દ્વારા તેઓનું EMPLOYER-નોકરીકાતા તરીકે રજીસ્ટ્રેશન કરાવવાનું રહેશે તથા આ અને અરજદારમાલિક દ્વારા આપવામાં આવેલ બાઈંધરીને આધીન.
38. અનુક્રમણ ટાવર કેન અને : (a) અનુક્રમણ માટેની ટાવર કેન ઇન્સ્ટીટેશન અન્વયે The Factories act, 1948 અંતર્ગત Certificate of Competency તથા Industrial Safety And Health Department (GOVT. OF GUJARAT) દ્વારા નિયુક્ત કરેલ એજન્સીની Inspection Report /Safety Certificate સમમ મર્યાદામાં મેળવી એ પર રજાધિદ્ધી સાથે Display કરવાનું રહેશે તથા સમાર્પણે ઇન્સપેક્શન કરાવડાવી Inspection Report /Safety Certificate મેળવવાના રહેશે.(b) ટાવર કેનનાં Operation દરમિયાન આજુબાજુની નિયંત્રણ તથા નિયંત્રણ વપરાશકાલે તેમજ રેરા પાથી પસાર થતાં વોકીતમામના જલ્લાનું નુકસાન ન થાય તે અને તથા સલામતીની સંપૂર્ણ જવાબદારી ટાવરકેન સંચાલકી તથા માલિક/DEVELOPERની રહેશે.(c) Tower Crane ની Lowest Boom ની Plai ની બહાર થતી Movement ને Non-Peak Hours દરમિયાન Crane Signaller તેમજ બીપરટેટીંગ માટેના જનરી સ્ટાફના તાલે Supervision ઠેકન, Safe Height Clearance સાથે કરવાનું રહેશે. તેમજ કામગીરી દરમિયાન Road Traffic Movement ને અસર થાય તેમ કોઈ તો જરુર જણાયે Police Clearance મેળવી લેવાનું રહેશે. તથા ઉપરોક્ત (a), (b) અને (c) મુજબ વર્તવા અને માલિક/અરજદારશ્રી દ્વારા રજુ કરેલ નોટરાઈઝ્ડ બાઈંધરીને આધીન.
39. નોવેલ કોરોના વાઈરસ (COVID-19) સંક્રમણ અટકાવવા કોમ્પો સરકારશ્રી દ્વારા વલંતીવખત બહાર પાડેલબહરી કરેલ માર્નદરિલ્ક તથા નિયમોનું મુકતાથી પાલન કરવાની શરતે તથા તેને આધીન.

For Other Terms & Conditions See Overlay

The permission is valid only till the DP/TPS remains unaltered and further that the permission shall stand revoked as soon as there is change in DP/TPS with reference to the land under reference.

Final Plot boundary and allotment of final plot is Subject to Variation by Town Planning Officer



ઘટ્ટ પ્રકારકે અરજીબધ બેક. એસ. આર્. ના વાલોના કાપડા મુકવવાના ધોરડે, તે વસુલવા બધામને બી.યુ. પરમીશન અવધી અનેતી વિભાગનો અધિવાર મેળવવાનો રહેશે.

